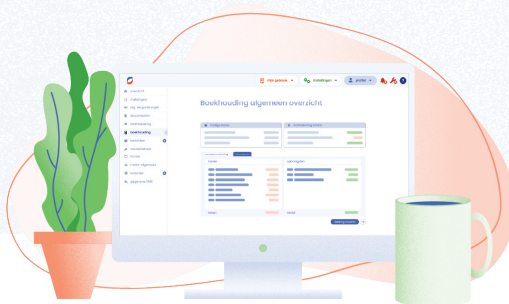




## Het Online platform waarmee je alles in en rond je mede-eigendom beheert

- ✓ **Efficiënt beheer:** Alles op één plek: documenten, vergaderingen, boekhouding, stemmingen, enzovoort. Geen zoekwerk meer.
- ✓ **Transparantie:** Elke mede-eigenaar heeft toegang tot de juiste informatie, zonder afhankelijk te zijn van mailtjes of papieren.
- ✓ **Samenwerking:** Betrek alle mede-eigenaars op een constructieve manier, zelfs tussen de AV's door.



### Wat kost het?

- ✓ Basispakket is gratis
- ✓ Extra functies vanaf €6 per kavel/maand



### Vragen over OpenVME?

Bel Thomas op 03 616 09 60  
of surf naar [openvme.be](https://openvme.be)



Beste burens,

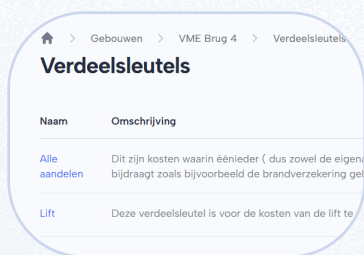
We delen graag een digitaal hulpmiddel dat het leven in onze mede-eigendom eenvoudiger en transparanter kan maken: **OpenVME**.



## Wat is OpenVME?

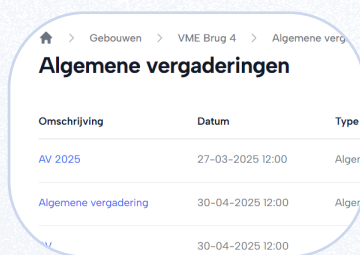
OpenVME is een online platform waarmee je alle communicatie, documenten, boekhouding en afspraken rond onze mede-eigendom overzichtelijk en efficiënt beheert.

## Enkele voorbeelden in het platform



### De Verdeelsleutel onder controle

Automatisch de juiste kostenverdeling volgens je basisakte of aangepaste sleutels. Geen discussie meer over wie wat betaalt.



### Stemmen geteld, quorum bereikt

OpenVME telt automatisch de stemmen en houdt het aanwezigheidsquorum bij. Je AV is rechtsgeldig zonder gedoe.



### Volledig overzicht in het eigenaarsportaal

Als mede-eigenaar volg je alles op via je eigen portaal: documenten, communicatie, agenda en betalingen – overzichtelijk en up-to-date.

## Veelgestelde vragen (FAQ)

### Is dit enkel voor de syndicus?

Nee, elke mede-eigenaar kan meevolgen, raadplegen of input geven (volgens de rechten die we instellen).

### Kan een mede-eigenaar zelf syndicus worden met OpenVME?

Absoluut. OpenVME ondersteunt mede-eigenaars die de rol van syndicus op zich willen nemen met tools en begeleiding, waardoor professioneel beheer mogelijk is zonder externe syndicus.

### Kunnen we dit eerst testen?

Ja! Er is een gratis basisversie. Boekhouding en AV zijn optionele uitbreidingen.

### Is er ondersteuning beschikbaar bij vragen of problemen?

Ja, OpenVME biedt ondersteuning via een online kennisbank, toegang tot experts en, indien gewenst, administratieve en technische hulp.

### Wat met privacy?

Alle gegevens worden veilig opgeslagen in de EU, conform GDPR-wetgeving.

### Wat gebeurt er met onze gegevens als we stoppen met OpenVME?

Alle gegevens blijven eigendom van je VME en zijn volledig overdraagbaar. Je kunt je data exporteren en meenemen naar een ander systeem indien gewenst.